

[Nova Edição]

CRÉDITO À HABITAÇÃO

Best Practices

Formação Presencial

18 a 19 | Fevereiro | 2010 – Lisboa

O **crédito à habitação** tem, na Banca em geral, uma grande relevância, encontrando-se a vantagem competitiva na **capacidade para responder rápida, eficaz e eficientemente, às solicitações dos clientes**.

Durante os últimos meses têm sido publicados diversos normativos, cujo conhecimento é imprescindível para garantir o cumprimento das novas regras por parte das instituições de crédito.

Também com as **novas medidas de formalização e registo dos contratos** de compra e venda e de constituição de hipotecas sobre imóveis, é fundamental conhecer quais são as mais adequadas a cada caso.

Assim, é cada vez mais importante que os colaboradores bancários tenham **conhecimentos actualizados** sobre os diversos aspectos relativos ao crédito à habitação, nomeadamente:

- Os regimes de crédito à habitação e dos créditos complementares a este produto;
- As **alterações legislativas** que têm vindo a ser implementadas;
- A diferenciação entre as modalidades de amortização praticadas pela Banca – vantagens e desvantagens;
- Os **diversos mecanismos de formalização do crédito e das garantias**, bem como os cuidados a ter na análise da documentação recebida.

Com este curso o Instituto de Formação Bancária pretende alertar os colaboradores bancários sobre estas situações, dotando-os de conhecimentos que permitam a adopção de práticas adequadas às exigências da lei e da actividade comercial.

Para mais informações:

Teresa Corales

Lisboa | Av. 5 de Outubro, 164, 1069-198 LISBOA
Tel.: 217 916 200 | Fax: 217 972 917

t.corales@ifb.pt
www.ifb.pt

CRÉDITO À HABITAÇÃO

Best Practices

ENQUADRAMENTO

O crédito à habitação tem uma especial relevância no âmbito da diversidade de produtos oferecidos pelos bancos portugueses aos clientes particulares.

Pela importância que esta área de negócio representa na actividade bancária, procuramos, com o Curso de Crédito à Habitação, proporcionar aos colaboradores bancários um conhecimento detalhado de toda a problemática deste tipo de crédito numa perspectiva comercial, sem esquecer os condicionalismos legais.

Com este Curso pretende-se transmitir aos participantes todos os conhecimentos que lhes permitam promover, com êxito, a venda de produtos ligados ao crédito à habitação. Para tal, terão acesso a uma visão integrada e às técnicas mais adequadas a utilizar na sua venda.

DESTINATÁRIOS

Todos aqueles que, de forma directa ou indirecta, trabalham ou venham a trabalhar com este tipo de produto.

Particularmente orientado para colaboradores dos balcões das instituições bancárias (incluindo gerências e gestores de particulares) e de outras entidades que, no seu dia-a-dia, contactem com operações de crédito à habitação.

DURAÇÃO

14 horas

HORÁRIO

09h00 – 12h30

13h30 – 17h00

PROGRAMA

1. O Crédito à Habitação e os Principais Regimes de Crédito
2. Regimes de Crédito à Habitação Específicos
3. Prestações dos Empréstimos
4. Formalização do Pedido de Empréstimo
5. Garantias do Crédito Bancário
6. Gestão e Registo de Imóveis
7. O Processo de Contratação



Associação Portuguesa de Bancos

Para mais informações:

Teresa Corales

Lisboa | Av. 5 de Outubro, 164, 1069-198 LISBOA

Tel.: 217 916 200 | Fax: 217 972 917



A full member of

Entidade Formadora
Acreditada Por



EBTN
Quality Award
2008

t.corales@ifb.pt

www.ifb.pt

003_0017_V14